

Andelsboligforeningen Solbjerg, 2700 Brønshøj

Formand: Flemming Lübbers
c/o Ejendomskontoret
Bellahøjvej 108, kld.
2720 Vanløse

København den 21. marts 2013

Til boligforeningens medlemmer:

Hermed indkaldes til

ORDINÆR GENERALFORSAMLING
TORS DAG DEN 11. APRIL 2013 KL. 19.00
PÅ VANDRERHJEMMET BELLAHØJ
Herbergvejen 8
2700 BRØNSHØJ.

Dagsordenen er ifølge vedtægternes § 17:

1. Valg af dirigent.

2. Bestyrelsens beretning.

3. Forelæggelse af resultatopgørelse 1/1 - 31/12 2012 med balance pr. sidstnævnte dato til godkendelse, samt gennemgang af likviditetsbudget for 2013.

Regnskabet indeholder beregning af indre værdi af foreningens andele pr. 31/12 2012, til godkendelse.

4. Forslag.

A. Forslag fra bestyrelsen.

Fra bestyrelsen foreligger forslag om ændring af foreningens husorden. Ændringsforslaget vedhæftes nærværende indkaldelse.

B. Forslag fra foreningens andelshavere:

Forslag, som ønskes behandlet under dette punkt på generalforsamlingen, skal – jfr. vedtægternes § 19 stk. 4 – fremsendes til foreningens bestyrelse c/o ejendoms-kontoret, Bellahøjvej 108, kælder, 2720 Vanløse, **senest d. 1. april 2013.**

5. Valg

A. Af formand:

- Flemming Lübbers afgår efter tur og modtager gerne genvalg

Af bestyrelsesmedlemmer:

- Anna-Maria Kjær afgår efter tur og modtager gerne genvalg.
- Niels Thorsdam afgår efter tur og modtager gerne genvalg.

B. Af suppleanter:

1 bestyrelsessuppleant skal vælges.

6. Valg af administrator:

Advokat Ole Fischer foreslås genvalgt.

7. Valg af revisor:

TT Revision foreslås genvalg.

7. Bestyrelseshonorar for 2013

Bestyrelsen foreslår uændret honorar (kr. 60.000,00) for indeværende år.

8. Eventuelt.

Nærværende indkaldelse er vedhæftet:

- Foreningens **resultatopgørelse** for 2012 med **balance** pr. 31/12 2012 og likviditetsbudget for 2013, samt **regnskabsnote om beregning af den indre værdi af andelskapitalen pr. 31/12 2012.**
- 2 bilag indeholdende gældende husorden og forslag til ny husorden
- Fuldmagts-blanket

Med venlig hilsen

Bestyrelsen v/

Flemming Lübbers, (formand), Anna-Maria Kjær, Jacek Stupak, Helle Kristensen og Niels Thorsdam

FULDMAGT:

Ordinær generalforsamling, den 11. april 2013 i A/B Solbjerg

Undertegnede: _____

Adresse: _____

giver hermed nedenstående person fuldmagt til på mine vegne, at stemme på ordinær generalforsamling den 11. april 2013 og erklærer samtidig, at personen er:

(sæt kryds)

___ min ægtefælle

___ et myndigt medlem af min husstand

___ en anden andelshaver i A/B Solbjerg

Navn: _____

Adresse: _____

Fuldmagtgivers underskrift: _____